

MÓDULOS HABITABLES INDUSTRIALIZADOS PARA VIVIENDA,
TURISMO Y USOS PROFESIONALES.

ARQUITECTURA MODULAR INDUSTRIALIZADA



Vivienda · Glamping & Retreats · Hostelería · Empresas



Espacios Modulares Eficientes

Espacios Modulares Eficientes

Acero estructural + Aislamiento térmico/acústico + Llave en mano

EME es una empresa especializada en soluciones modulares industrializadas para vivienda, turismo y uso profesional.



MODULAR

Nuestros módulos se entregan con cálculo estructural visado por el Colegio de Ingenieros Técnicos de Obras Públicas (CITOP), conforme a la normativa aplicable, en cada caso. (CTE DB-SE y normativa estructural vigente).

Para el desarrollo de nuestros módulos nos apoyamos en soluciones técnicas de fabricantes líderes a nivel internacional, utilizando sistemas contrastados que garantizan altas prestaciones y cumplimiento normativo.

Esta colaboración nos permite ofrecer soluciones fiables y alineadas con los más altos estándares del sector.



DISEÑADO CON CRITERIOS PROPIOS DE EDIFICACIÓN PERMANENTE

Los módulos EME se desarrollan mediante un sistema constructivo industrializado basado en steel framing, que combina estructura ligera de acero galvanizado, envolventes multicapa optimizadas y una ejecución de alta precisión.

El resultado son espacios con prestaciones térmicas y acústicas superiores, gran estabilidad dimensional y un comportamiento fiable a lo largo del tiempo.

A diferencia de soluciones estándar, los módulos EME están diseñados para vivirse todo el año, con niveles de confort, eficiencia y calidad constructiva propios de una edificación permanente.



QUÉ OFRECEMOS

**Arquitectura modular industrializada para vivir, rentabilizar y trabajar.
En EME diseñamos y fabricamos módulos habitables con prestaciones de edificación,
pensados para instalarse con rapidez y evolucionar por fases según lo que necesitas.**

VIVIENDA

**Hogares compactos, confortables y ampliables.
Empieza con lo esencial y crece cuando lo necesitas.**

CAMPING & GLAMPING

**Unidades repetibles para turismo premium.
Imagen, confort y rápida implantación.**

EMPRESAS & HOSTELERÍA

**Espacios profesionales listos para operar.
Eficientes, representativos y escalables.**

MÓDULOS DE APOYO

(baños, lavandería, recepción, almacén, cocina, barra, etc.)



VIVIENDA EME

Espacios compactos, con diseño, confort y bienestar todo el año.

Los módulos habitables de EME están diseñados para usarse los 12 meses, con una distribución inteligente y una envolvente de alto rendimiento. El resultado: un espacio equilibrado, eficiente y agradable en cualquier estación.

LO QUE CAMBIA EN TU DÍA A DÍA

Confort 4 estaciones: temperatura estable y silencio interior.

Espacio optimizado: cada m² trabaja para ti.

Calidad constructiva: materiales y ejecución pensados para durar.

IDEAL PARA

Estudio independiente · Casa de invitados · Despacho profesional · Habitación extra · Zona de relax · Módulo auxiliar en parcela

CLAVE EME

Confort, eficiencia y diseño en un formato compacto.



CAMPING & GLAMPING

Desarrollamos módulos de alojamiento turístico diseñados para campings, glampings y complejos de alquiler que buscan diferenciarse.

Espacios confortables, bien contruidos y con una imagen cuidada, pensados para integrarse en el entorno y ofrecer una experiencia de calidad al usuario.

El sistema modular EME permite crear conjuntos escalables, integrándose en proyectos con zonas comunes como áreas de descanso o espacios compartidos, y adaptándose a la evolución de cada implantación. Su durabilidad y mantenimiento optimizado garantizan un comportamiento fiable durante todo el año.

Más capacidad. Más confort. Más valor para tu proyecto.



EMPRESAS Y USO PROFESIONAL

En EME desarrollamos módulos para empresas y uso profesional concebidos como espacios de trabajo funcionales, confortables y con una imagen corporativa cuidada.

Oficinas, áreas operativas y módulos de servicio pensados para responder a las necesidades reales de la actividad.

Nuestros módulos ofrecen una solución flexible y móvil, permitiendo reubicar, ampliar o reorganizar espacios según evoluciona el negocio. Una misma unidad puede trasladarse de un emplazamiento a otro, adaptándose a proyectos temporales, cambios de ubicación o crecimiento por fases.

El sistema constructivo EME garantiza prestaciones constantes, durabilidad y fiabilidad, incluso en usos intensivos y continuados, convirtiéndose en una alternativa sólida frente a soluciones provisionales o tradicionales poco adaptables.

Espacios de trabajo que se mueven al ritmo de tu negocio.



SERVICIOS Y MÓDULOS DE APOYO

Los proyectos EME pueden completarse con módulos de apoyo que amplían la funcionalidad de cada implantación en vivienda, turismo o uso profesional. Espacios diseñados para integrarse con el conjunto y adaptarse a las necesidades específicas de cada proyecto.

El sistema modular EME permite desarrollar usos especializados como:

cocinas, baños, vestuarios, recepción, lavandería, gimnasios, vigilancia, control de accesos, coworking, salas técnicas y áreas de ocio, manteniendo una solución coherente, flexible y escalable.

Todo lo necesario, cuando lo necesitas.



FORMATOS / APLICACIONES

En EME no trabajamos con una única medida estándar: las dimensiones se definen según proyecto, en función del uso, la implantación y la logística.

Partimos de formatos compactos desde 3 x 3 m y fabricamos unidades hasta 12 x 3 m (u otras medidas a demanda). Cuando se requiere mayor superficie o un programa más complejo, lo resolvemos mediante ensamblaje de varias unidades en destino, manteniendo una solución coherente, flexible y escalable.

Medidas orientativas.
Configuración final según proyecto.



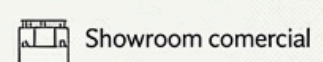
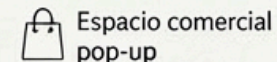
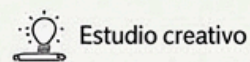
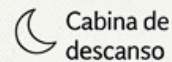
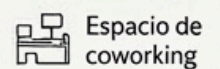
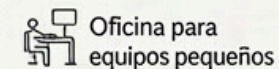
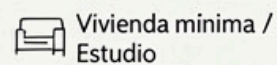
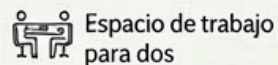
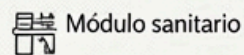
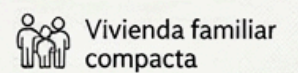
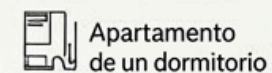
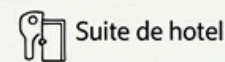
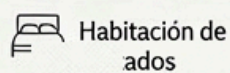
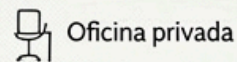
EME Compact
3 x 3 m

EME Living
4 x 3 m

EME Loft
6 x 3 m

EME Vista
8 x 3 m

EME Grand
12 x 3 m



DIMENSIONES

En EME no trabajamos con una única medida estándar: las dimensiones se definen según proyecto, en función del uso, la implantación y la logística.

Partimos de formatos compactos desde 3×3 m y fabricamos unidades hasta 12×3 m (u otras medidas a demanda). Cuando se requiere mayor superficie o un programa más complejo, lo resolvemos mediante ensamblaje de varias unidades en destino, manteniendo una solución coherente, flexible y escalable.

Medidas orientativas. Configuración final según proyecto.





Cada modulo EME es una unidad completa, diseñada para funcionar de forma independiente.

Se fabrica íntegramente en taller, se transporta a destino y se instala listo para su uso, con niveles de confort, eficiencia y calidad constructiva propios de la edificación permanente.



La libertad de la configuración modular

Nuestra arquitectura por módulos permite crear múltiples combinaciones de, acabados y dimensiones... adaptándose a tu parcela y a tu estilo de vida



**Así se construye un
módulo EME:**

Steel Frame:
estructura de perfiles
de acero galvanizado
conformado en frío,
ligera y autoportante,
que asegura máxima
precisión dimensional,
resistencia y
estabilidad para
transporte e
instalación, integrando
el aislamiento y las
instalaciones dentro
del propio sistema
constructivo.



POR QUÉ EME



Diseño, técnica y modularidad al servicio de una nueva forma de construir.

Steel frame estructural

Estructura resistente, precisa y duradera para fabricación, transporte e instalación.

Confort 4 estaciones

Espacios pensados para ofrecer aislamiento, eficiencia y bienestar durante todo el año.

Fabricación industrializada

Mayor control de ejecución, mejor calidad y reducción de imprevistos en obra.

Modularidad flexible

Soluciones que pueden adaptarse, ampliarse o evolucionar según cada proyecto.

Múltiples aplicaciones

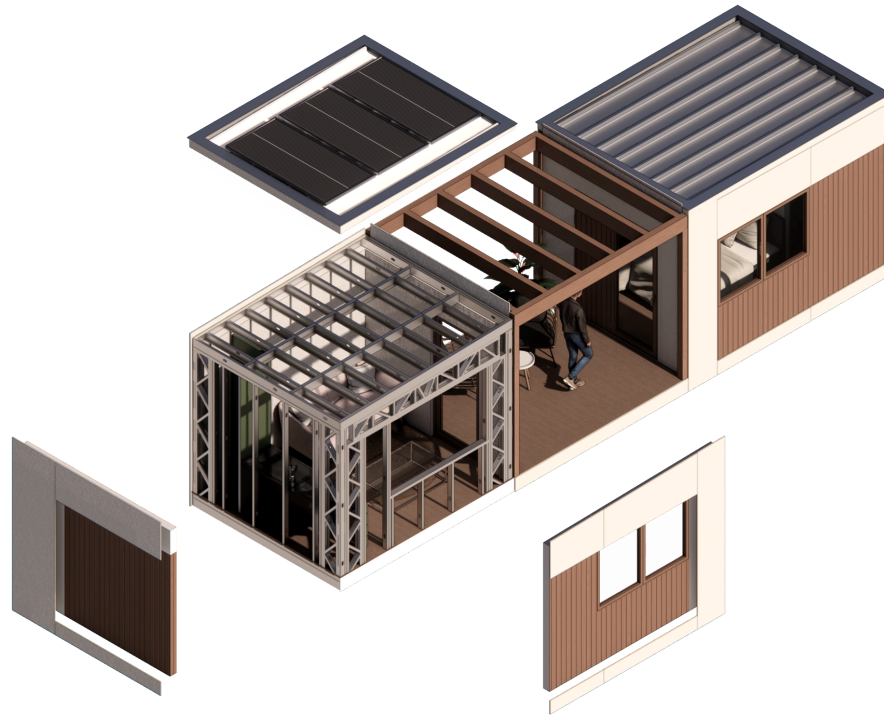
Vivienda, glamping, hostelería, empresa y módulos de apoyo.

Garantía técnica

**Cálculo estructural visado por el CITOP, conforme a la normativa aplicable en cada caso.
EME combina arquitectura, ingeniería y eficiencia en soluciones modulares de alta calidad.**



www.b43arquitectos.com





Arquitectura y desarrollo de proyecto

Cada propuesta EME se estudia en colaboración con Estudio B43, encargado del análisis y desarrollo de los proyectos para garantizar una solución coherente a nivel arquitectónico, funcional y técnico.



Juan Carlos Cabrero Seral

Arquitecto Técnico | Referente en Construcción Industrializada

En EME – Espacios Modulares Eficientes, Juan Carlos Cabrero Seral colabora como Asesor Técnico en Construcción Industrializada, aportando criterio técnico estratégico, validación de soluciones constructivas y optimización del proceso productivo en modelos modulares.

Es Director del “Curso de Técnico Especialista en Construcción Industrializada” del COAATM, programa incorporado como Título Propio de Posgrado en la Universidad Francisco de Vitoria (UFV), y participa como ponente en foros sectoriales de referencia como REBUILD y European Building Summit.






Espacios modulares eficientes

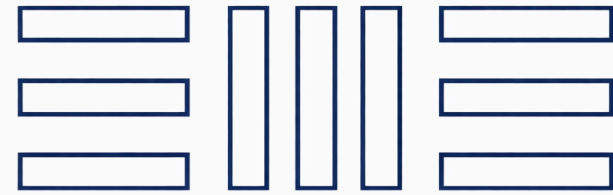
Un nuevo modelo de vida


Espacios modulares eficientes

Un nuevo modelo de vida



Arquitectura Modular



Espacios modulares eficientes

Un nuevo modelo de vida



info@ememodular.com

www.ememodular.com

(+34) 656 56 43 52

(+34) 669 03 27 48

**Cuéntanos tu proyecto y valoraremos contigo la
solución modular más adecuada**